



COMUNE DI DOVERA

Provincia di Cremona

COPIA

SETTORE: TECNICO

DETERMINAZIONE

Num. Gen. 263 Num. Sett. 109 Data 28/12/2020	Oggetto: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DELL'OPERA PUBBLICA "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE" CODICE CUP F67J18000080006 CODICE CIG 85775577F4
---	--

L'anno **duemilaventi**, il giorno **ventotto**, del mese **Dicembre**;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.121 in data 05.10.2018, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Progetto Definitivo - Esecutivo dell'opera pubblica "*Lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale*", comportante un quadro economico generale di spesa di €.450.000,00;
- in data 18 novembre 2019 (rif. Prot. Comune n.8519/2019), questa Stazione Appaltante, con riferimento al disposto normativo costituito dall'allora vigente Articolo 36, comma 2[^], lettera "c" del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" (*al tempo implementato e modificato con la [Legge 14 giugno 2019, n.55 di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n.32 \(cd. Decreto sblocca cantieri\)](#)*), promuoveva una indagine di mercato volta ad individuare il numero prescritto di almeno dieci (10) operatori economici operanti nel settore di riferimento interessati ad essere invitati alla procedura di gara;
- l'indagine di mercato veniva regolarmente espletata con il seguente esito:
 - imprese manifestanti interesse: totale 54;
 - imprese ammesse alla manifestazione: totale 54;
 - imprese sorteggiate da invitare alla gara: totale 10;

RICHIAMATI al riguardo i verbali della procedura, regolarmente acquisiti agli atti dell'ente e che rimarranno secretati fino all'apertura delle operazioni di gara:

- Verbale n.1 in data 04.12.2019 di riconoscimento, verifica ed ammissione manifestazioni pervenute (rif. Prot. Comune n.8993/2019 protocollato in forma riservata);
- Verbale n.2 in data 04.12.2019 di abbinamento numerico casuale da attribuire alle manifestazioni pervenute (rif. Prot. Comune n.8994/2019 protocollato in forma riservata);
- Verbale n.3 in data 04.12.2019 di sorteggio e di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara .

EVIDENZIATO inoltre che, una volta conclusa l'indagine di mercato sopra citata e prima dell'indizione della procedura d'appalto dei lavori in trattazione, l'Amministrazione Comunale, a

seguito di mutate esigenze di carattere tecnico ed in stretta relazione alle problematiche legate al Covid-19:

- procedeva, dapprima, ad approvare il progetto di variante al progetto esecutivo originario, approvato con la suindicata D.G.C. 121/2018;
- partecipava con esito favorevole al nuovo bando promosso dalla Regione Lombardia con D.G.R. XI/3143 del 18.05.2020 “Bando impianti sportivi 2020”, ottenendo un contributo a fondo perduto di €.150.000,00;

RICHIAMATE, in particolare:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.41 in data 17.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione del Progetto Esecutivo di Variante dell'opera pubblica “**Lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale**”, comportante un quadro economico generale di spesa confermato in €.450.000,00;
- il Decreto dirigenziale n.12335 del 19.10.2020 pubblicato sul BURL N.43 S.O. del 22.10.2020 riguardante la concessione del contributo;

RILEVATO, in particolare che:

- il Quadro economico complessivo generale di spesa dell'opera in trattazione è confermato in €.450.000,00;
- l'importo complessivo netto dei lavori posti a base d'appalto ammonta a netti €.292.000,00 I.V.A. 10% esclusa, di cui:
 - €.287.000,00 per importo netto Lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso d'asta;
 - €.5.000,00 per importo netto Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'opera pubblica in trattazione continua a rivestire fondamentale importanza per l'ente;

ATTESA dunque la necessità di procedere all'esecuzione dell'opera e di indire la relativa procedura d'appalto;

RITENUTO doveroso, alla luce:

- dell'aggiornato disposto normativo costituito dall'Articolo 36 comma 2^a lettera b) del Codice, come modificato ed implementato dalla Legge 120/2020 che, in particolare, in relazione all'importo previsto dei lavori in argomento, pari a netti €.292.000,00 (superiore ad €.150.000,00 ed inferiore ad €.350.000,00), consente di attivare una procedura negoziata rivolta ad almeno cinque operatori;
- dalla indagine di mercato già espletata e conclusasi con l'individuazione dei dieci operatori da invitare alla procedura negoziata in data 18 novembre 2019;
- della procedura e degli impegni confermati da questa Stazione Appaltante;

di rivolgere comunque l'invito ai dieci operatori già sorteggiati nell'ambito dell'indagine del dicembre 2019 in quanto di tali operazioni si erano perfezionate e concluse prima dell'entrata in vigore della legge 120/20 e quindi in capo ai 10 operatori sorteggiati si sono già create legittime aspettative ad essere invitati a partecipare alla gara. Atteso che le ragioni sopra esposte alla presente procedura saranno invitate alla presente i 10 operatori economici sorteggiati in data 04.12.2019.

ATTESO : che ai sensi dell'Articolo 192 del D.Lgs.267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: riqualificare il centro sportivo di proprietà comunale;
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione dell'opera pubblica “*Lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale*” in trattazione;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta/Lettera di invito (*allegato 1 al presente provvedimento*), nel Disciplinare di gara (*allegato A alla Richiesta d'offerta/Lettera di invito*), e negli altri documenti allegati all'indicata Richiesta

d'offerta/Lettera di invito, nel Capitolato speciale d'appalto e nella documentazione tecnica progettuale costituente la sostanza del Progetto Esecutivo sopra indicato;

- la scelta del contraente verrà effettuata, oltre che nel rispetto delle disposizioni richiamate nella documentazione di gara, nel rispetto di quanto disposto dall'Articolo 36, comma 2^a lettera c) del D.Lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- l'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'Articolo 95 comma 4^a del Codice, con il criterio del minor prezzo (o prezzo più basso) da esprimersi mediante ribasso percentuale sul dato d'asta, ovvero sull'importo dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso (€.287.000,00), intendendosi esclusi gli oneri per la sicurezza (€.5.000,00) non soggetti a ribasso d'asta;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- non saranno ammesse offerte in aumento;
- in caso di offerte uguali, si procederà ad una gara di migliororia da espletarsi nel rispetto delle modalità che saranno esclusivamente comunicate ai concorrenti direttamente interessati.

RAVVISATO inoltre che, ove ne ricorrano i presupposti, il contratto d'appalto potrà essere stipulato ai sensi dell'Articolo 32, comma 10^a del Codice, senza dover attendere il decorso dei 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

ATTESO CHE, in relazione agli adempimenti di legge in merito all'obbligo di acquisire forniture e servizi attraverso il mercato elettronico, questo Ente ha aderito sia al mercato elettronico nazionale (Me.Pa), nonché alla piattaforma A.R.I.A. S.p.A. di Regione Lombardia (ex ARCA LOMBARDIA S.p.A.) per la gestione degli acquisti pubblici on-line (SINTEL);

RICHIAMATI al riguardo gli atti definiti per la procedura in oggetto:

- Lettera di invito Codice CUP F67J18000080006 / Codice CIG 85775577F4 (*Allegato “A” al presente provvedimento*);
- Disciplinare di gara contenente tutte le clausole fondamentali, le modalità di partecipazione alla procedura e le modalità di aggiudicazione (*Allegato “B” al presente provvedimento*);
- Elenco dei 10 (dieci) operatori economici invitati alla procedura, elenco che rimarrà opportunamente secretato fino all'apertura delle offerte (*Allegato “C” al presente provvedimento*);

RICHIAMATI espressamente:

- a) tutti i contenuti della Delibera di Giunta Comunale n.41 in data 17.03.2020, di approvazione del Progetto Esecutivo di Variante sopra richiamata;
- b) il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- c) il Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la citata Delibera di Giunta Comunale n.41 in data 17.03.2020, di approvazione del Progetto Esecutivo di Variante sopra richiamata;

VISTI:

- il Documento unico di programmazione (DUP) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 15.07.2020 ai sensi dell'Articolo 170 del T.U. enti locali approvato con D.Lgs.267/2000;
- il Bilancio di previsione approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 15.07.2020 ai sensi dell'Articolo 162 dello stesso T.U. enti locali approvato con D.Lgs.267/2000;
- il Decreto sindacale 04/01/2020, n.03, relativo all'assunzione del ruolo di Responsabile dell'Area Tecnica da parte del Sindaco;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

- il D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, ed in particolare gli Articoli 35 e 36;
- gli Articoli 151 comma 4[^] e 153 comma 5[^] del D.Lgs.267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità del Comune;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO CHE ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'indizione della procedura d'appalto in argomento;

CHE il presente atto rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Articolo 107 comma 3[^] del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante “*Piano straordinario contro le mafie*” e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi:

- Codice CUP F67J18000080006
- Codice CIG 85775577F4

e che l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto, dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTO l'Art.109, comma 2[^], del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4[^] del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono richiamate :

- 1. DI INDIRE** relativamente all'appalto dell'opera pubblica “*Lavori di riqualificazione del centro sportivo comunale*” in trattazione, una PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell' art. 1 e previgente Articolo 36 comma 2[^] lettera c) del Codice e art.10 della nuova legge 120/20 art. 1 comma 2 lettera b., da espletarsi sulla piattaforma telematica SINTEL di A.R.I.A. S.p.A., piattaforma telematica per la gestione degli acquisti pubblici on-line di Regione Lombardia;
- 2. DI APPROVARE** i seguenti atti di gara allegati sotto lettera A e B :
 - Lettera di invito Codice CUP F67J18000080006 / Codice CIG 85775577F4 (*Allegato “A” al presente provvedimento*);
 - Disciplinare di gara contenente tutte le clausole fondamentali, le modalità di partecipazione alla procedura e le modalità di aggiudicazione (*Allegato “B” al presente*

- *provvedimento*);
- Elenco dei 10 (dieci) operatori economici invitati alla procedura, elenco che rimarrà opportunamente secretato fino all'apertura delle offerte (*Allegato "C" al presente provvedimento*);

3. DI DARE ATTO CHE l'importo complessivo netto dei lavori posti a base d'appalto ammonta a netti €.292.000,00 I.V.A. 10% esclusa, di cui:

- €.287.000,00 per importo netto dei lavori posto a base di gara e soggetto a ribasso d'asta;
- €.5.000,00 per importo netto per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

4. DI DARE ATTO, che ai sensi dell'Articolo 192 del D.Lgs.267/2000, gli elementi essenziali del contratto sono:

OGGETTO DEL CONTRATTO	D.Lgs. 50/2016 - Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 - Art. 192 c. 1/b	L'oggetto del contratto è la realizzazione dei " Lavori di riqualificazione del centro sportivo " con le modalità indicate in premessa e modalità indicate nella Richiesta d'offerta/Lettera di invito, nel Disciplinare di gara, e Capitolato speciale d'appalto e negli altri documenti di gara.
FINE DA PERSEGUIRE	D.Lgs. 50/2016 - Art. 32 c. 2 T.U. n. 267/2000 - Art. 192 c.1/a	Il fine che il contratto d'appalto intende perseguire è quello di migliorare conservazione e la sicurezza del fabbricato. Categoria Prevalente OG1 – classifica II [^] (per importo di lavori superiore ad €.258.000,00 e fino ad €.516.000,00) come riportato al punto 7 del Disciplinare di gara.
FORMA DEL CONTRATTO	D.Lgs. 50/2016 - Art. 32 c. 14 T.U. n. 267/2000 - Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto d'appalto è la scrittura pubblica con firme dei soggetti contraenti autenticate dal Segretario dell'ente.
CRITERIO DI SELEZIONE DELL'OFFERTA	D.Lgs. 50/2016 - Art. 95 c. 4	La selezione della migliore offerta è stata effettuata secondo il criterio del "minor prezzo" o prezzo più basso rispetto all'importo complessivo dei lavori in appalto fissato in €.292.000,00 (I.V.A. esclusa) di cui €.287.000,00 soggetti a ribasso d'asta ed €.5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso , in applicazione di quanto previsto dall'Articolo 95, comma 4 [^] , del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

5. DI DARE ATTO CHE:

- ove ne ricorrano i presupposti, il contratto d'appalto potrà essere stipulato ai sensi dell'Articolo 32, comma 10[^] del Codice, senza dover attendere il decorso dei 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

- costituiscono documentazione di gara anche il Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema di Contratto d'Appalto e gli elaborati tecnici e progettuali approvati con la citata D.G.C. 41/2020;

6. DI DARE ATTO CHE in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante “*Piano straordinario contro le mafie*” e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla presente opera pubblica sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice CUP F67J18000080006
- Codice CIG 85775577F4

e che l'impresa appaltatrice dei lavori in argomento dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

7. DI DARE altresì atto che:

- al termine della procedura concorsuale lo scrivente Responsabile dell'Area Tecnica comunale assumerà la determinazione di aggiudicazione dei lavori in trattazione e che tale impegno di spesa trova capienza sulla missione/programma n. 06.01-2.02 (2937.00) del bilancio 2020/21 e finanziati con fondi comunali già introiettati.
- il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'Articolo 5 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni e dell'Articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è il Dott. Arch. Guffi Alessandro – dipendente presso altro Ente;

8. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale;

9. DI PUBBLICARE la presente determinazione, comprensiva della documentazione di gara già

citata sul profilo del committente di codesto Ente nella specifica sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web del comune di Dovera;

Dovera, 28/12/2020

Il Responsabile Area Tecnica
F.to SIGNORONI SINDACO PAOLO
MIRKO

VISTO si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18.08.2000 N. 267.

Dovera, li 28/12/2020

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to RAG. LUPO STANGHELLINI
FRANCESCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE:

REG. PUBBL. N.

Il Sottoscritto Segretario Comunale - attesta che, ai sensi dell'art. 124 c. 1 del D.Lgs. 267/00, copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna ove rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Dovera, li

F.to Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Il Segretario Comunale

_____ Dovera, _____