



# COMUNE DI DOVERA

Provincia di Cremona

**COPIA**

**SETTORE: TECNICO**

## DETERMINAZIONE

|  |  |
|--|--|
| Num. Gen. <b>126</b><br>Num. Sett. <b>57</b><br>Data <b>27/07/2022</b> | Oggetto: <b>AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI URBANISTICA E ARCHITETTURA PAESAGGISTICA PER LA STESURA DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE E ATTI CONNESSI E LA REDAZIONE DEL NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE CODICE CIG Z0836E521D</b> |
|--|--|

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventisette**, del mese **Luglio**;

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- gli Articoli 165 e 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il decreto sindacale n. 1 del 04.01.2022 relativo all'assunzione del ruolo di Responsabile dell'Area Tecnica da parte del Sindaco.

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” come modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, di seguito e per brevità detto Codice;

VISTO in particolare, l'Articolo 37 comma 1<sup>^</sup> del Codice, nonché il D.P.R. 207/2010 per le parti non espressamente abrogate dal Codice;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il Documento unico di programmazione (DUP semplificato) anni 2022/2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 10 del 30.05.2022 ai sensi dell'art. 170 del T.U. enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modif. ed integr.;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 30.05.2022 avente ad oggetto: “Approvazione bilancio di previsione ANNO 2022 esercizio 2022/2024.

EVIDENZIATO INOLTRE CHE:

- si rende necessario procedere all'individuazione della figura o delle figure professionali cui affidare l'incarico tecnico comprendente le prestazioni tecniche e generali riguardanti la progettazione generale e connesse;
- in relazione all'espletamento delle prestazioni e delle attività tecniche richieste, la dotazione organica del Comune di Dovera non contempla, al momento, alcuna figura professionale interna alla struttura, preposta allo svolgimento delle predette funzioni professionali;

- l'oggetto delle prestazioni in esame corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- la professionalità e le competenze richieste per la realizzazione e l'espletamento delle attività richieste, non sono rinvenibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- le prestazioni complessivamente intese, avranno carattere temporaneo e richiedono l'apporto di tecnici professionisti specializzati;
- le prestazioni da conferire sono così riassumibili:
  - adeguamento del **Documento di Piano** così come alla legge regionale ed in particolare all'art. 8;
  - adeguamento del **Piano dei Servizi** secondo la legge regionale ed in particolare all'art. 9
  - adeguamento del **Piano delle Regole** secondo la legge regionale ed in particolare all'art. 10;
  - **valutazione ambientale strategica (VAS)**, secondo i processi e i contenuti D.g.r. 30 dicembre 2009 - n. 8/10971.
  - redazione del **Regolamento Edilizio comunale** i cui contenuti siano conformi alle disposizioni normative in materia di cui D.g.r. Lombardia del 24 ottobre 2018 - n. XI/695 al fine di armonizzare le disposizioni contenute nel vigente P.G.T.
- il conferimento in argomento, in aderenza alla declaratoria dei servizi prevista dal D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni (Codice), si connota come appalto di servizi di URBANISTICA E ARCHITETTURA PAESAGGISTICA;

RICHIAMATO in particolare, l'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera a) del Codice recentemente modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77, che stabilisce che è possibile ricorrere all'affidamento diretto, a cura del RUP, di forniture e di servizi, laddove il valore netto dell'appalto sia inferiore alle soglie di cui all'Articolo 35 e all'importo di €.139.000,00;

RICHIAMATO inoltre, l'Articolo 37 comma 4<sup>a</sup> del Codice;

RILEVATO CHE, a fronte di un corrispettivo massimo stabilito in questa sede in netti €.39.900,00, il professionista:

BERTOLI Arch. ROBERTO con studio in Crema (CR) via IV novembre, 23 – partita I.V.A. 01343830194 si è dichiarato disponibile ad assumere il servizio in trattazione, il tutto verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di € 39.900,00 oltre agli oneri previdenziali (Inarcassa al 4%) ed all'IVA al 22% per complessivi € 50.625,12;

PRESA VISIONE del *curriculum* di studi e delle esperienze professionali dell'indicato professionista, e ritenuto il medesimo congruamente attestante il possesso dell'idoneità necessaria allo svolgimento delle attività oggetto del presente conferimento;

VISTO il Disciplinare di incarico professionale sottoscritto dal professionista precitato (Allegato “A”);

RITENUTA congrua l'offerta presentata;

ATTESO CHE:

- ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni e che l'offerta risulta essere ragionevole e di effettiva convenienza per l'ente;

RITENUTO dunque di affidare il servizio in argomento in favore del professionista precitato , conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste in ordine ai tempi di realizzazione dell'incarico;

EVIDENZIATO CHE:

- la procedura di affidamento è stata condotta a mezzo di ricorso al mercato elettronico attraverso la piattaforma Sintel E-procurement di ARIA S.p.A. (portale telematico di contrattazione di Regione Lombardia);
- il compenso è stato determinato a seguito di trattativa, volta a definire i profili di congruità e di convenienza per l'ente;

PRESO ATTO del Report Sintel relativo all'affidamento in trattazione, generato automaticamente dal sistema ed allegato al presente provvedimento, prot. n. 6433 del 07/07/2022 (Allegato "B");

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO CHE:

- il provvedimento di affidamento in trattazione non è attratto dalle competenze della Centrale di committenza (C.U.C.);
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- il presente provvedimento rientra nelle competenze gestionali del Responsabile del servizio ai sensi dell'Art. 107 comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO l'Art.109, comma 2<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai Responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ed evidenziato che al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici:

- Codice CIG Z0836E521D

e che il professionista precitato dovrà fornire a questa Stazione Appaltante, e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

VISTI gli Art.151 comma 4<sup>^</sup> e 153 comma 5<sup>^</sup> nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATA la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

- 1- Di approvare il report procedura Arca/Sintel n. 156351683 prot. n. 6433 del 07.07.2022 relativo l'espletamento dell'incarico inerente la variante Generale Pgt del Comune di Dovera come di seguito specificato;
- 2- **Di affidare**, ai sensi dell'Art.36 comma 2<sup>^</sup> lettera a) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dalla Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", il servizio di urbanistica e architettura paesaggistica riguardante le prestazioni di:
  - adeguamento del **Documento di Piano** così come alla legge regionale ed in particolare all'art. 8;
  - adeguamento del **Piano dei Servizi** secondo la legge regionale ed in particolare all'art. 9
  - adeguamento del **Piano delle Regole** secondo la legge regionale ed in particolare all'art. 10;
  - **valutazione ambientale strategica (VAS)**, secondo i processi e i contenuti D.g.r. 30 dicembre 2009 - n. 8/10971.
  - redazione del **Regolamento Edilizio comunale** i cui contenuti siano conformi alle disposizioni normative in materia di cui D.g.r. Lombardia del 24 ottobre 2018 - n. XI/695 al fine di armonizzare le disposizioni contenute nel vigente P.G.T.

al professionista precitato:

BERTOLI Arch. ROBERTO con studio in Crema (CR) via IV novembre, 23 – partita I.V.A. 01343830194 che si è dichiarato disponibile ad assumere il servizio in trattazione, il tutto verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di € 39.900,00 oltre agli oneri previdenziali (Inarcassa al 4%) ed all'IVA al 22% per complessivi € 50.625,12;

- 1- **Di approvare** il Disciplinare di incarico professionale sottoscritto dal professionista precitato (Allegato “A”);
- 2- **Di prendere atto** del Report Sintel relativo all'affidamento in trattazione, generato automaticamente dal sistema ed allegato al presente provvedimento, prot. com. n. 6433 del 07/07/2022 (Allegato “B”);
- 3- **Di trasmettere** il presente provvedimento al professionista interessato, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;
- 4- **Di imputare** la spesa di € 50.625,12 sulla MISSIONE/PROGRAMMA 01-06-1.10 (268.00) BILANCIO PREVISIONE 2022/2024;
- 5- **Di dare atto che:**
  - la liquidazione delle competenze in favore del professionista interessato avverrà nel rispetto di quanto previsto all'Articolo 8 del Disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti;
  - la liquidazione delle competenze è subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di regolarità contributiva dei professionisti interessati;
- 1- **Di dare atto che** relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, al servizio in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici:
  - Codice CIG Z0836E521D

e che il professionista precitato, dovrà fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

**Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.

Dovera, 27/07/2022

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to SIGNORONI SINDACO PAOLO  
MIRKO

---

**VISTO** si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18.08.2000 N. 267.

**Dovera, li 27/07/2022**

Il Responsabile Servizio Finanziario  
F.to RAG. LUPO STANGHELLINI  
FRANCESCO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE:**

**REG. PUBBL. N.**

Il Sottoscritto Segretario Comunale - attesta che, ai sensi dell'art. 124 c. 1 del D.Lgs. 267/00, copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna ove rimarrà per 15 giorni interi e consecutivi.

Dovera, li

F.to Il Segretario Comunale Reggente  
Alesio Dr. Massimiliano

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Il Responsabile dell'area

\_\_\_\_\_ Dovera, \_\_\_\_\_