



Comune di Dovera

26010 - Provincia di Cremona

AVVISO DI DEPOSITO ATTI RELATIVI ALL'ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

(Delibera C.C. n. 25 del 09 novembre 2023)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio"
e successive modifiche ed integrazioni;

RENDE NOTO

- che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 25 del 09 novembre 2023, esecutiva ai sensi di legge, ha adottato la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), delle correlate Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Componente Geologica;
- che la citata deliberazione è depositata, unitamente a tutti i relativi allegati, per 30 (trenta) giorni consecutivi dall'affissione del presente avviso all'albo pretorio, ossia dal 17 novembre 2023 **e fino al 17 dicembre 2023**, in libera visione al pubblico presso la segreteria Comunale, affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione durante le ore di ufficio;
- che nei successivi 30 (trenta) giorni (**dal 18 dicembre 2023 al 16 gennaio 2024 compreso**), chiunque può presentare osservazioni, secondo le disposizioni di legge e con le seguenti modalità:
 - ✓ Sportello Unico per l'Edilizia SUE - Portale telematico -
<https://www.portaletelematico.it/page%3Asitalia%3Aedilizia> - Osservazioni agli strumenti di Pianificazione Urbanistica
https://www.portaletelematico.it/action:r_lombar:strumenti.pianificazione.urbanistica:osservazioni.

Ai sensi delle disposizioni dirigenziali vigenti, non sono consentite altre forme di deposito delle osservazioni.

Le osservazioni devono recare il seguente oggetto: "Variante Generale al Piano di Governo del Territorio adottata con Deliberazione del C.C. n. 25 del 09 novembre 2023 - OSSERVAZIONE" ed essere corredate della documentazione utile ad individuare con esattezza le aree interessate.

Tale termine è perentorio e non potrà essere presa in considerazione osservazione alcuna che venisse presentata fuori termine.

Eventuali istanze precedentemente presentate non saranno tenute in considerazione e dovranno essere ripresentate nelle modalità e nei termini sopra riportati.

Nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del PGT, si applicano le misure di salvaguardia, in relazione ad interventi che risultino in contrasto con le previsioni degli



Comune di Dovera

26010 - Provincia di Cremona

atti medesimi, come previsto al comma 12 dell'art.13 della L.R.12/2005. In caso di contrasto dell'intervento oggetto di permesso di costruire o atto abilitativo equipollente con le previsioni contenute negli atti del PGT adottati, è sospesa ogni determinazione in ordine alla domanda, come disciplinato al comma 3 dell'art.12 del DPR 380/2001.

L' avvenuto deposito degli atti relativi all'adozione della Variante generale al P.G.T., è reso altresì noto su tutto il territorio comunale mediante pubblicazione dell'avviso nelle bacheche comunali, all'Albo Pretorio on-line, sul sito Web del comune, oltre che sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su un periodico a diffusione locale.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Area Tecnica Comunale – Settore Urbanistica (0373/978282 interno 6).

Dovera, li 17 novembre 2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Il Sindaco
Signoroni Paolo Mirko
(documento firmato digitalmente)